



AVVISO

ALIQUOTE I.C.I. ANNO 2011

Si ricorda che il Consiglio comunale, con atto n. 53 dd. 21/12/2006, ha determinato le **aliquote I.C.I. per l'anno 2007, e riconfermate per l'anno 2011** come di seguito indicato:

- unità immobiliare adibita ad abitazione principale: **4 per mille**
- tutti gli altri immobili: **6 per mille**
- detrazione d'imposta per abitazione principale :
fino a concorrenza d'imposta

Si precisa che, ai sensi del Regolamento in vigore dal 01.01.2008, l'aliquota agevolata del 4 per mille e la detrazione fino a concorrenza d'imposta, sono applicate anche nei seguenti casi:

- abitazioni concesse in uso gratuito dal possessore ai suoi familiari, parenti in linea retta e collaterale entro il II° grado, dove sia stabilita la propria residenza e vi si dimori abitualmente, le condizioni che danno diritto all'agevolazione sono dimostrate, in sede di comunicazione originaria o di variazione, mediante presentazione di dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000;
- abitazioni locate, con contratto registrato di durata non inferiore all'anno, ad un soggetto che vi ha stabilito la propria residenza e che le utilizza come prima abitazione, tale situazione è da dimostrarsi con l'esibizione di copia del contratto di locazione registrato a termini di legge;
- abitazioni possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari, a seguito di ricovero permanente, a condizione che le stesse non risultino locate;
- pertinenze destinate ed effettivamente utilizzate in modo durevole a servizio dell'abitazione principale anche se non appartenenti allo stesso fabbricato (cantine, box, posti macchina coperti e scoperti, ecc...) limitatamente ad un'unica unità immobiliare di pertinenza, purché situata all'interno del perimetro dell'abitato.

Si ricorda, altresì, che il versamento deve essere effettuato con gli appositi bollettini in Euro, intestati al **Comune di Vigo di Fassa – Incassi ICI Servizio Tesoreria sul C/C n. 48509475, oppure con Modello F24.**

Per l'imposta da versare per le aree fabbricabili, fare riferimento ai valori minimi stabiliti per le microzone con deliberazione consiliare n. 53 dd. 28/12/2010 da aggiornare ogni anno secondo gli indici ISTAT e che fissa ad € 250,00/mq il valore delle zone residenziali, e ad € 150,00/mq il valore delle aree produttive, campeggi, aree commerciali e artigianali.

VERSAMENTI:

- I^a rata entro il **16.06.2011** (pari al 50% dell'imposta dovuta) per chi versa con F24 e per chi versa con il bollettino.
- II^a rata dal 1° al **16.12.2011** pari al saldo a conguaglio dell'imposta dovuta per l'intero anno 2011.

Il contribuente ha in ogni caso facoltà di provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in un'unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno con F24 o con bollettino.

N.B. Ai sensi del vigente Regolamento I.C.I. il versamento non va effettuato qualora l'imposta risulti inferiore o uguale a Euro 12,00.

La dichiarazione ICI, nei casi in cui risulti obbligatoria (aree fabbricabili – fabbricati inagibili/inabitabili – abitazioni principali), deve essere presentata al Comune entro il termine di presentazione della dichiarazione dei redditi relativa all'anno in cui ha avuto inizio il possesso dell'immobile oppure siano intervenute le variazioni previste e ha effetto anche per gli anni successivi, sempreché non si verifichino modificazioni degli elementi dichiarati. La dichiarazione di variazione deve essere effettuata sulla base di appositi modelli disponibili presso il Comune. Si accetta comunque il modello di dichiarazione Ministeriale.

AVIS

STÉORA DE COMUN SUI TERENS E FRABICAC
(S.Co.Te.F) 2011

Vegn recordà che I Consei de Comun, co l'at n. 53 dai 21/12/2006, l'ha determinà le **zifre da paar par l'an 2007 da la S.Co.Te.F.**, **confirmade ence par l'an 2011**, desche scrit sotite:

- frabicat durà desche pruma ciasa: **4 par mile**
- duc i etres frabiac: **6 par mile**
- detrazion da la stéora par pruma ciasa:

nscin che vegn arjont la zifra da la stéora

Vegn prezisà che, aldò dal Regolament n dora dal 01.01.2008, I paament slejjeri dal 4 par mile e la detrazion nscin che vegn arjont la zifra da la stéora, i vegn apliché ence te chisc caji:

- cartieres che I possessor dasc n dora par nia a si familiares, parenc n linia drete o laterala enschin al II degré, olache i à soa residenza e i é nciàs a na vida stàbola; le condizion che dasc derit al slejjeriment le vegn desmostrate, tal moment da la pruma comunicazion o di mudamenc, con na declarazion n sostituzion del document dal notar, aldò dal D.P.R. n. 445/2000;
- cartieres dac a fit, con contrat registrà che no abie regnada mendra che un an, a n soget nciàs aló che I li dore desche pruma ciasa; chesta situazion vegn desmostrada col meter dant la copia dal contrat de fit registrà aldò da la lege;
- cartieres, de proprietà o n godiment, de jent de età o pedimenté che tol la residenza ti istituc de cura o sanitarie olache che i é ricoveré dò e dò, a condizion che chisc cartieres no sie fité;
- locai o terens dintorn majon che vegn duré dò e dò par la pruma ciasa, ence se i é te n auter frabicat (ciàneve, box, posc par i auti a l'averta o da ite, e coscita inant), pur che i vegne duré da n cartier demò e i sie te paisc.

Vegn recordà ence che I paament cogn esser fat duran i bolatins aposta n Euro, a inom de: **Comun da Vich – Entrade S.Co.Te.F. Servije Tesoreria, sul cont n. 48509475, o col Model F24.**

Par chel che revarda la stéora sui terens da frabica, ge vel far referiment ai valores mendres stabili par le microzone aldò da la deliberazion dal Consei n. 53 dai 28/12/2010 da aggiornar ogne ab aldò di indesc ISTAT, e che la stabilesc te € 250,00/mq I valor di raions residenziali e te € 150,00/mq I valor di raions produtives, camping, raions comerziai e artejanai.

PAAMENC:

- I^a part dant dai **16.06.2011** (50% da la stéora) par chi che paa con F24 e par chi che paa col bolatin.
- II^a part dal 1^m ai **16.12.2011** (rest da la stéora che se cogn paar par dut I 2011).

A bon cont I contribuent à I met de paar duta la stéora te na uta demò, dant dai 16 de jugn, con F24 o con bolatin.

N.B. Aldò dal Regolament S.Co.Te.F. n dora no se cogn paar nia cò la zifra la é mendra o valiva che Euro 12,00.

La declarazion S.Co.Te.F., ti caji olache la é de òblig (terens da frabica – frabiac olache no se pel jir a star – prume ciase), la cogn esser metuda dant te Comun dant dal térmén de prejentazion da la declarazion di vadagnes che varda l'an canche l'é scomenzà I possess dal teren o frabicat, opuramenter l'é ntravegnù i mudamenc parvedui, e l'ha efet ence par i egn dò, semper che no ntravegne mudamenc di elemenc declaré. La declarazion de mudamenc cogn vegnir fata sui mòdui aposta che se ciapa te Comun. Vegn azetà ence I mòdul de declarazion dal Ministèr.